

Persbericht

Groningen, 4 juli 2025

Stadshavens van start met bouw nieuwe kade

Langs het Eemskanaal, op een steenworp afstand van de binnenstad van Groningen, verrijst de komende jaren een nieuwe stadswijk aan het water: Stadshavens. Op vrijdag 4 juli gaf Rik van Niejenhuis - wethouder Wonen en Ruimtelijke Ordening - het startsein voor de bouw van deze nieuwe wijk met zo'n 3300 woningen en voorzieningen. De afgelopen jaren is hard gewerkt aan de planvorming. Nu gaat de bouw echt van start. De eerste werkzaamheden beginnen deze zomer aan de kade.

De partners in Stadshavens VanWonen, Lefier, VolkerWessels Vastgoed, Nijestee, BPD en de gemeente Groningen markeerden samen de start van de werkzaamheden met een boottocht van de binnenstad, langs de kade over het Eemskanaal naar de EMG-silo in Stadshavens. Een van de karakteristieke panden die in de nieuwe wijk behouden blijft.

De nieuwe kade

De kade wordt omgetoverd tot een groene kade met doorfietsroutes, wandelpaden, zitplekken en een plein direct aan het water: de toekomstige ontmoetingsplek van de wijk. De kade wordt in verschillende fasen aangelegd en gereed gemaakt, afgestemd op de bouw van het eerste woon- en werkgebied. In de eerste fase worden de nieuwe damwanden geplaatst.

Voor mensen die lucht zoeken in de stad

Wethouder Rik van Niejenhuis: "Stadshavens is er voor mensen die lucht zoeken in de stad. De buitenruimte is hier straks royaal en écht van iedereen: groen, open, uitnodigend en autovrij. Je woont hier aan het water, in een wijk met een rauw randje en de stadse reuring om de hoek." De partners in Stadshavens investeren samen in deze publieke ruimtes: wegen, fiets- en wandelpaden, kades, dwaalstraatjes, groene hofjes, binnentuinen, ontmoetingspleinen en parken. "We leggen een geheel nieuw stadspark aan op het terrein van de zandoverslag bij de Sontbrug. Over de inrichting daarvan gaan we vanaf deze zomer met de stad in gesprek", aldus Rik van Niejenhuis.

Groei

Met de ontwikkeling van Stadshavens krijgt de groei van de stad de ruimte. "Groningen is één van de snelst groeiende steden van Nederland. Deze groei zet zich naar verwachting door. We hebben een enorm tekort aan woonruimte. Er is vooral vraag naar kwalitatief goede woningen, die duurzaam en betaalbaar zijn en niet te ver van het centrum liggen. Met de bouw van Stadshavens zetten we een grote stap om meer woningzoekenden een fijn huis te kunnen bieden."

Levendige wijk

Zo'n 3300 woningen komen in het gebied tussen het Eemskanaal, Balkgat, Damsterdiep en de jachthaven, in het oosten van de stad Groningen. Het wordt een levendige, hoogstedelijke en groene wijk aan het water. Voor alle typen inwoners en alle beurzen komen er woningen, zowel koop als (sociale) huur. Naast de woningen komt er 30.000 vierkante meter ruimte voor ondernemers en maatschappelijke organisaties. De start van de bouw van de eerste woningen, voorzieningen en parkeerhub, staat gepland voor het tweede deel van 2026.

