

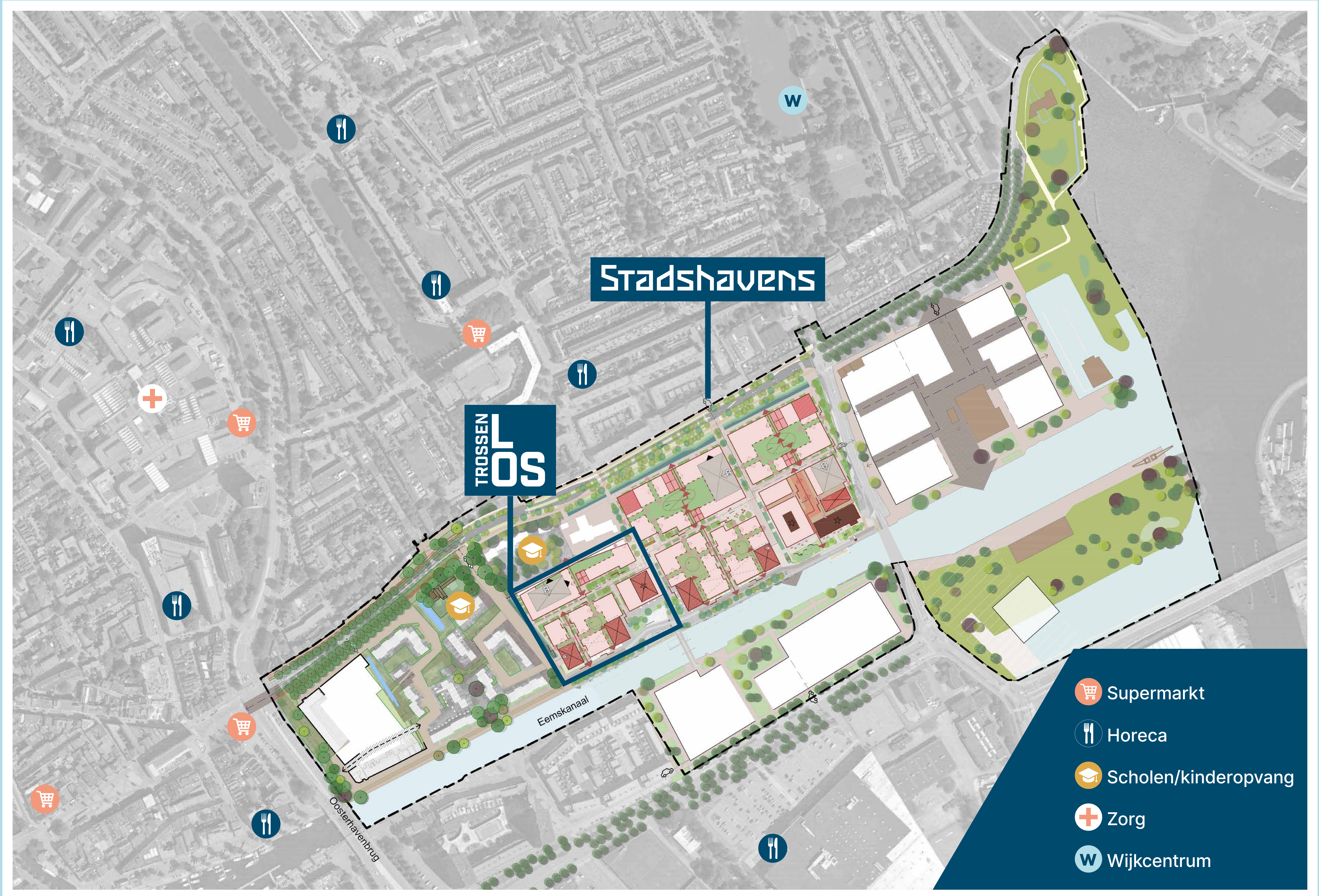


# TROSSEN LOS in Stadshavens

Stadshavens wordt een nieuwe, levendige wijk tussen het Damsterdiep en het Eemskanaal. Op een steenworp afstand van de bruisende Groningse binnenstad. Op een voormalige industriële locatie ontstaat straks een groene, autoluwe stadswijk waar wonen, werken en ontspannen samenkomen. Karaktervolle gebouwen in het gebied blijven behouden. De combinatie van moderne en historische gebouwen maakt Stadshavens tot een eigenzinnig stukje stad.

De trossen gaan los op het meest westelijke deel van Stadshavens, het dichtst bij de binnenstad. Hier komen ongeveer 300 woningen, circa 4.000 m<sup>2</sup> commerciële ruimte en een parkeerhub.

TROSSEN  
LOS



[stadshavens-trossenlos.nl](http://stadshavens-trossenlos.nl)



Stadshavens

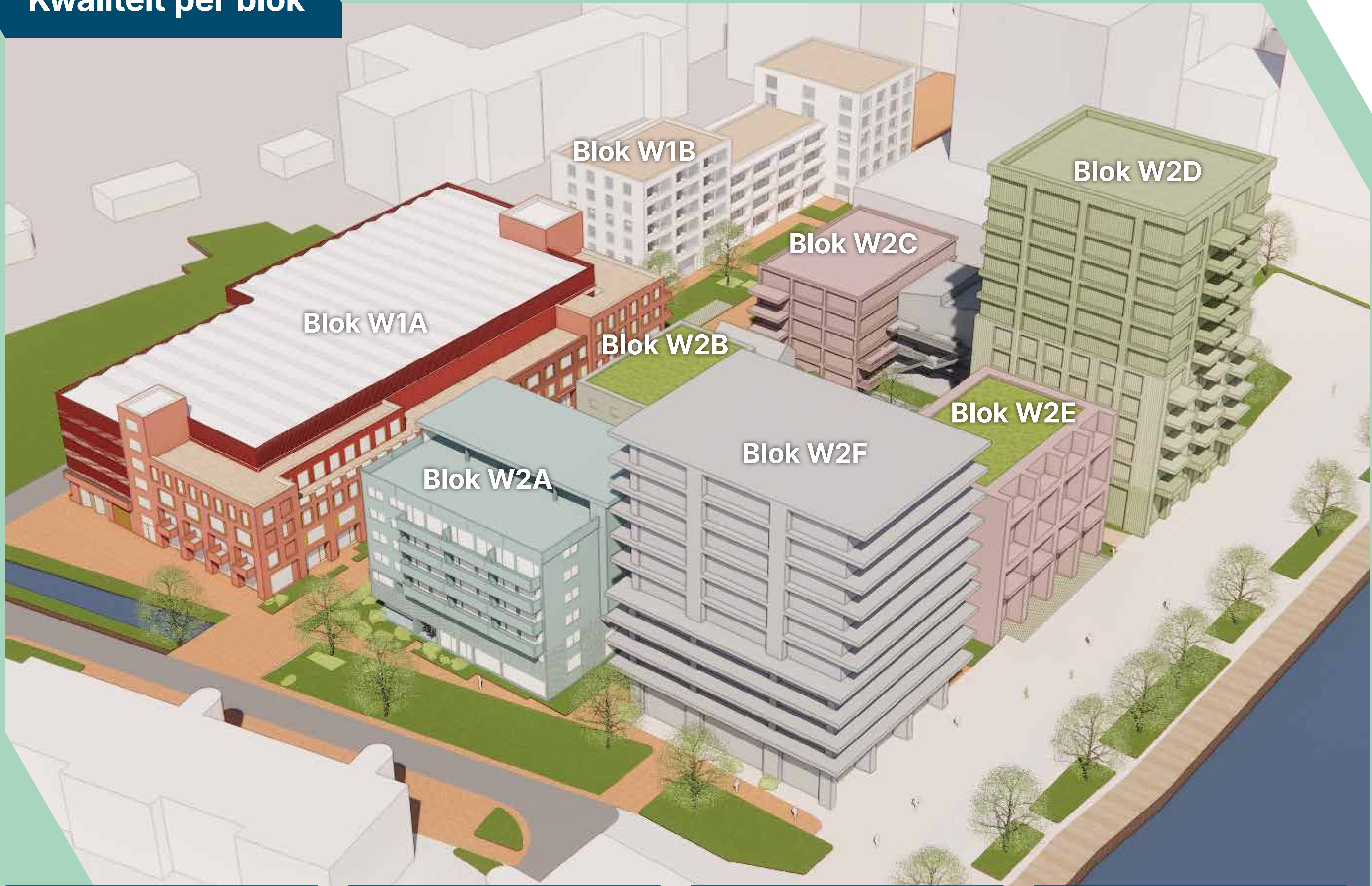


# Fijn wonen slim parkeren



## Een gevarieerd aanbod

### Kwaliteit per blok



#### Blok W1A

Parkeerhub met diverse voorzieningen zoals een pakketwand, fietscafé en deelmobiliteit.

#### Blok W2A

Circa 46 sociale huurwoningen aan de Dwaalstraat met zicht op het Balkgat.

#### Blok W2C

Circa 25 appartementen. (Prijs)categorieën en woonoppervlaktes nog niet exact bekend.

#### Blok W2E

Circa 16 tweelaagse koopappartementen met uitzicht over het Eemskanaal.

#### Blok W1B

Circa 40 middendure en dure huurappartementen met gemeenschappelijke voorzieningen.

#### Blok W2B

Circa 22 appartementen en 3 grondgebonden woningen aan de Dwaalstraat. (Prijs)categorieën en woonoppervlaktes nog niet exact bekend.

#### Blok W2D

Circa 60 appartementen met het zicht op het Stadshavensplein en het Eemskanaal. (Prijs)categorieën en woonoppervlaktes nog niet exact bekend.

#### Blok W2F

Circa 50 koopappartementen in diverse woonoppervlaktes en prijsklassen.

[stadshavens-trossenlos.nl](https://stadshavens-trossenlos.nl)



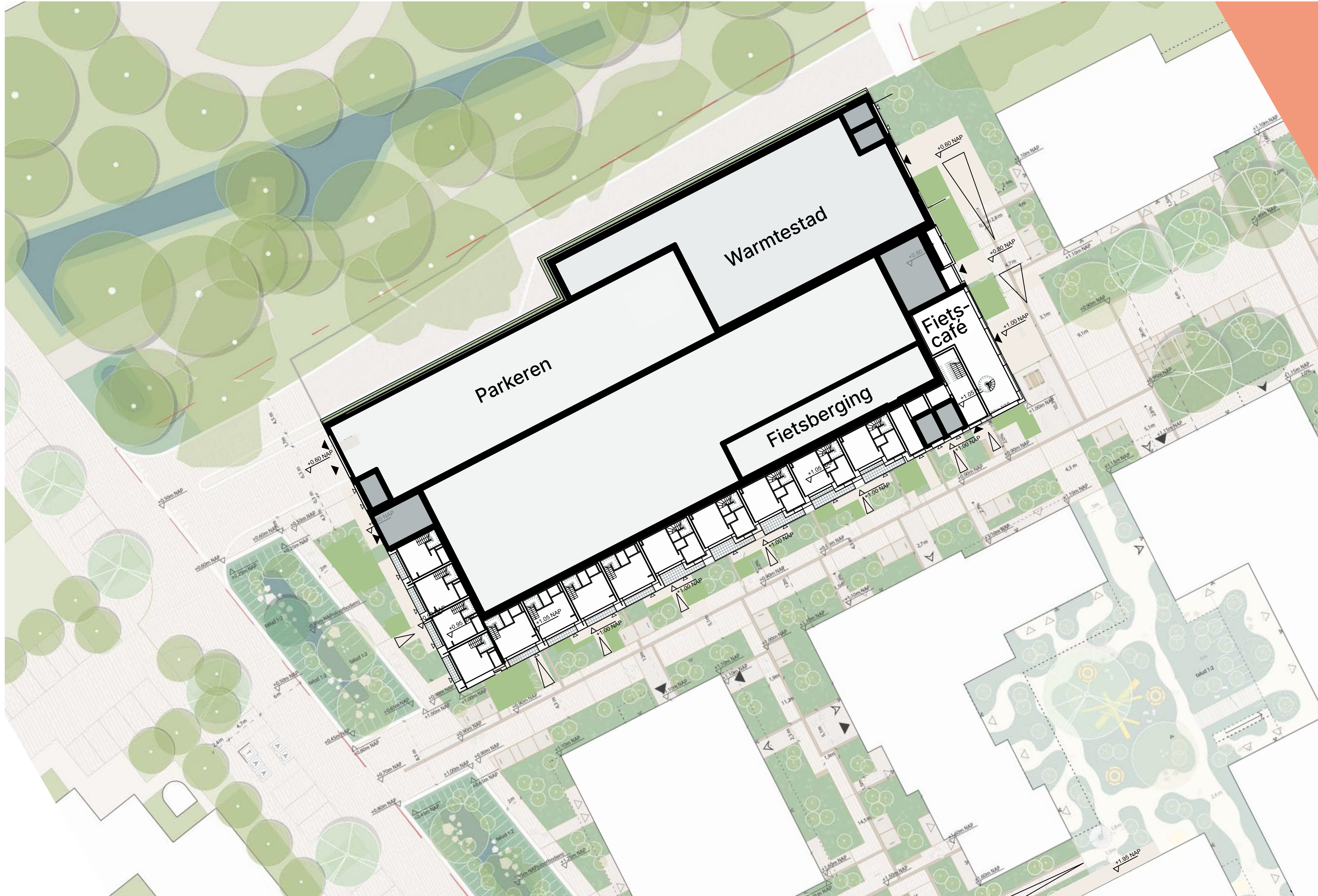
STADSHAVENS



TROSSEN  
LOS

# TROSSEN LOS voor de buurthub

## Parkeerhub



- Parkeerhub
- Warmtestad
- Fietsenstalling
- Fietscafé
- Pakketwand
- Woningen

[stadshavens-trossenlos.nl](http://stadshavens-trossenlos.nl)



STADSHAVENS



Hoek van W2F

Blok W2F bestaat uit circa 50 koopappartementen in diverse afmetingen en prijsklassen.



Hoek van W2D



Blok W2E bestaat uit circa 16 tweelaagse appartementen met fraai zicht over de kade en het Eemskanaal.



Zuidhoek W2E

[stadshavens-trossenlos.nl](http://stadshavens-trossenlos.nl)





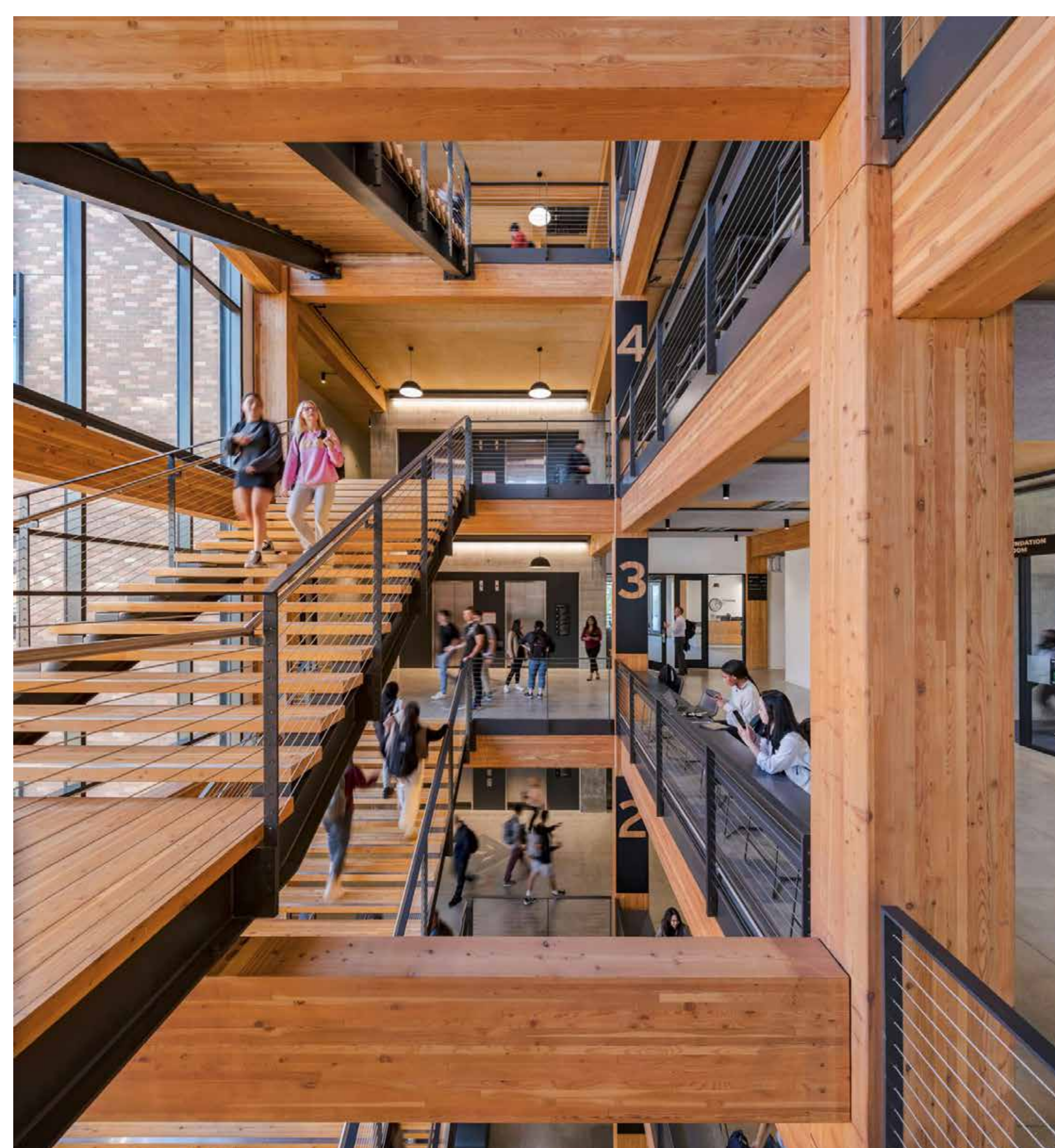
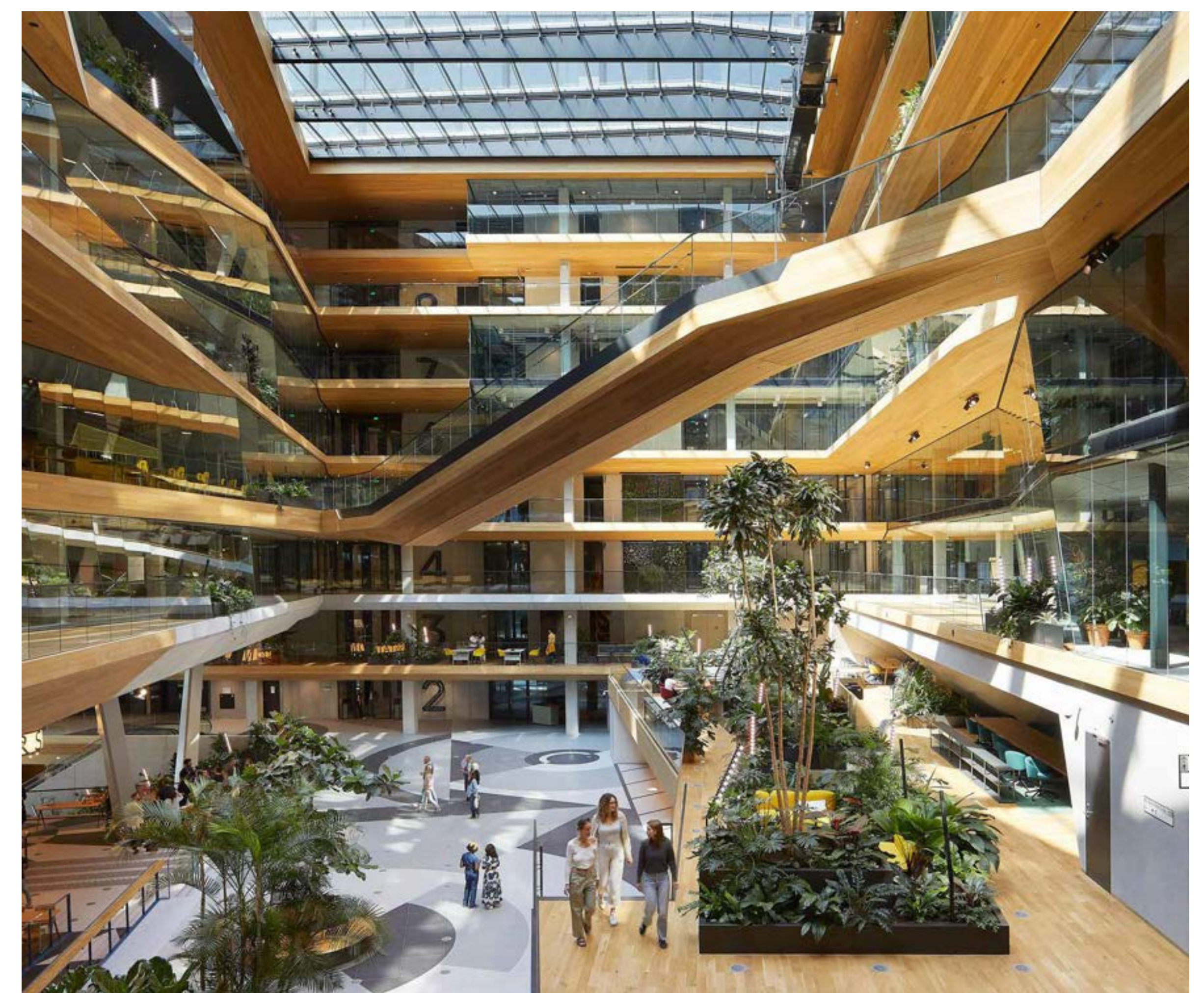
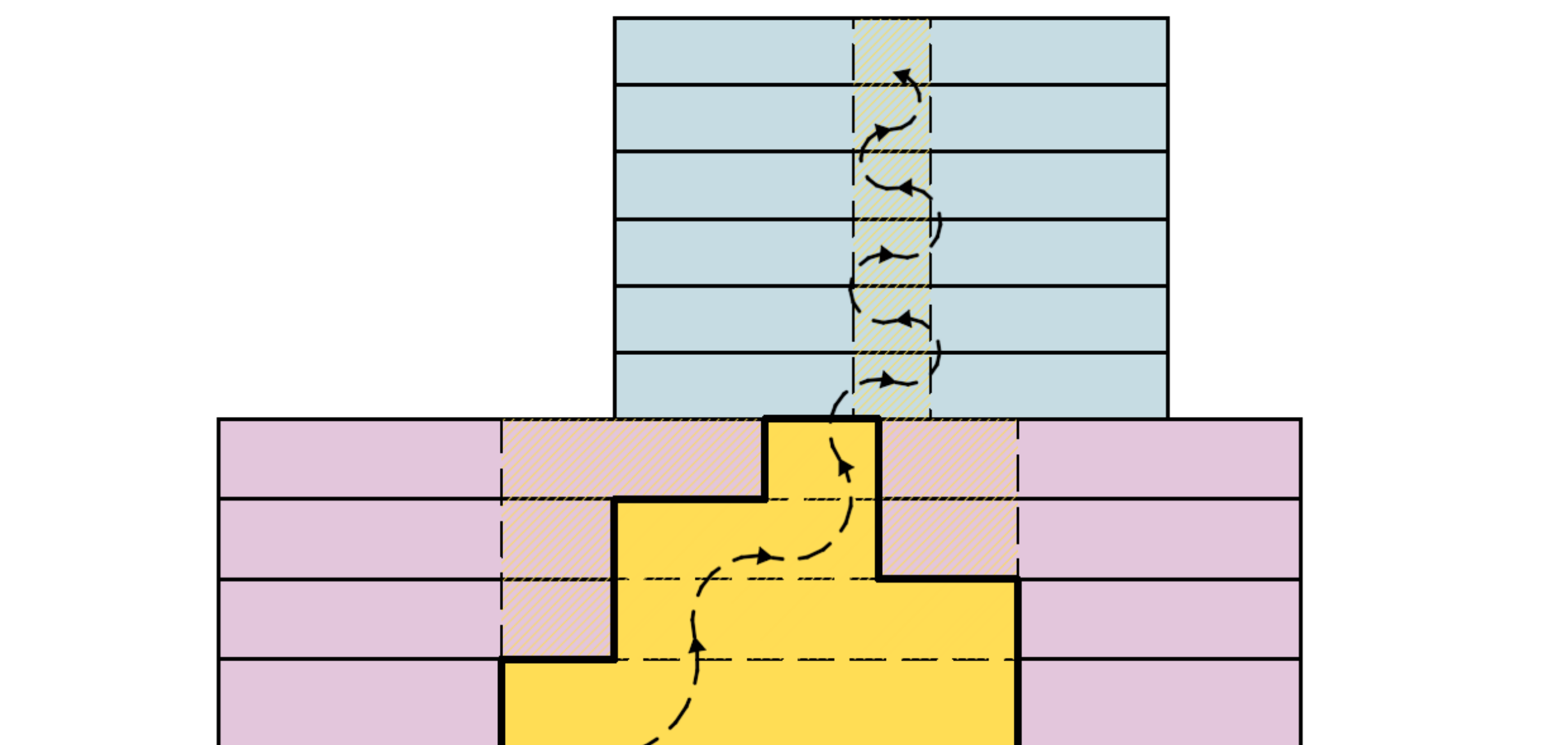
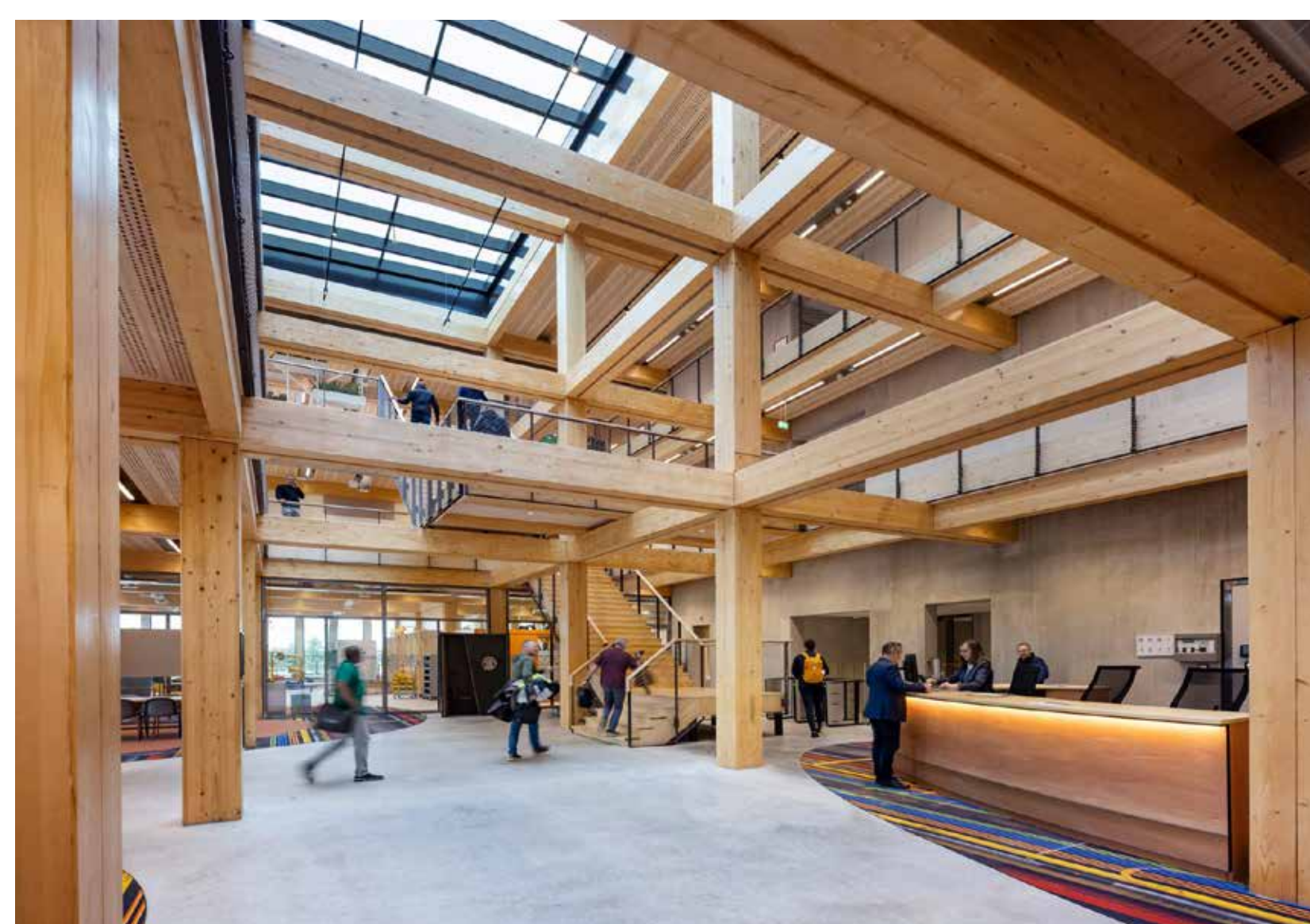
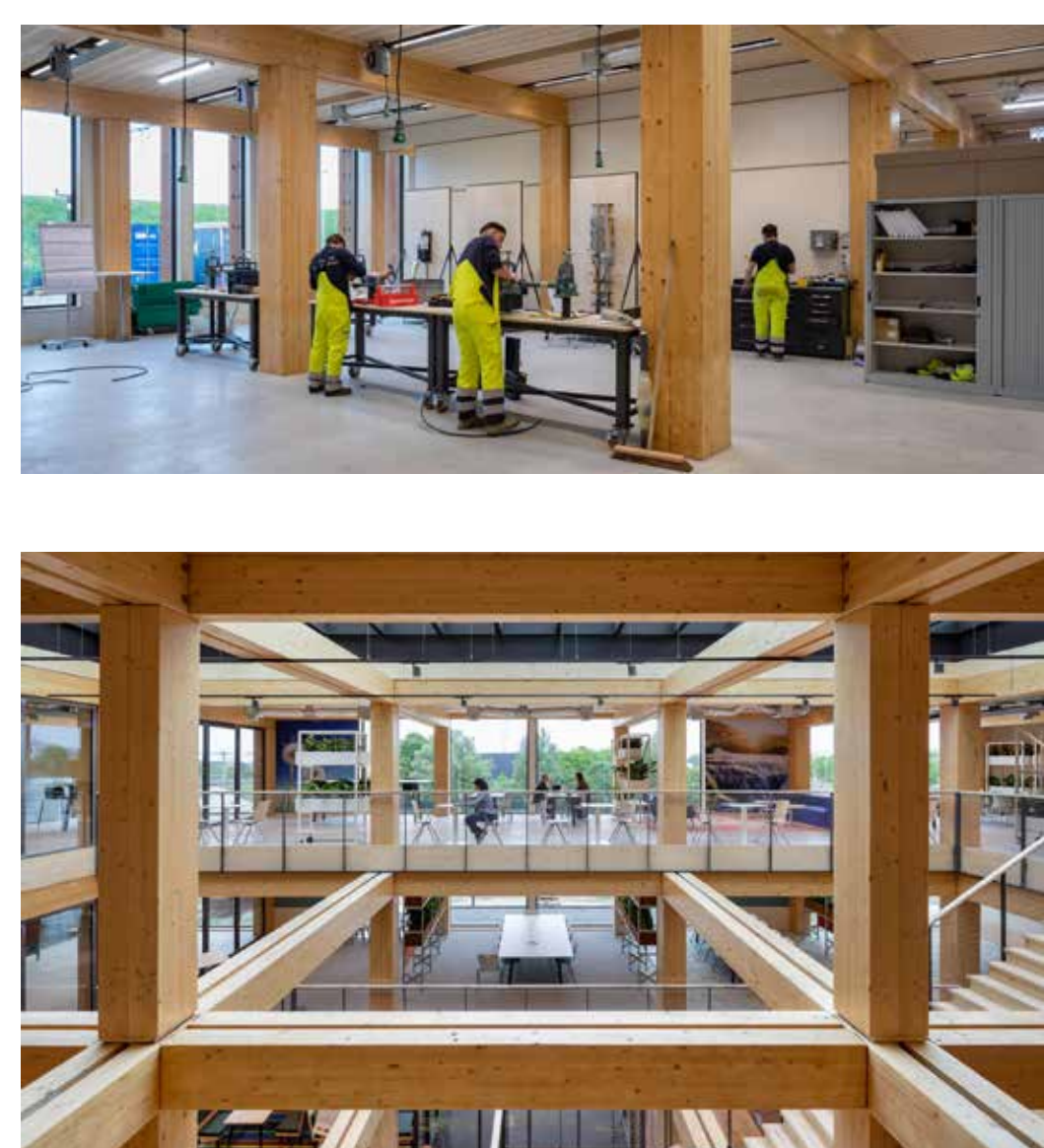
# IMPRESSIES Stadshavens- huis



Stadshavens-  
huis met plein  
aan de kade.

- Hart van Stadshavens
- Markant gebouw / herkenning
- Commerciële onderbouw / opbouw wonen
- Architectonisch één geheel
- Open en flexibele plint → gebouw, plein en tuin
- Warme uitstraling → modulair, hout
- Publieke functie

## Referenties



Referentiebeelden: Zwarte hond, Rau, HPP Architecten, de Zeen, Paul de Ruiter, Moss.

[stadshavens-trossenlos.nl](http://stadshavens-trossenlos.nl)



# Stadshavens